



***Estado do Rio de Janeiro***  
***Prefeitura Municipal de Natividade – RJ***  
***Gabinete do Prefeito***

**LEI Nº 269 / 03**

**Autoriza Concessão de Uso de imóvel  
à Associação Nossa Senhora da  
Natividade.**

A Câmara Municipal de Natividade,  
aprova e eu, Prefeito Municipal sanciono  
a seguinte Lei:

**Art. 1º.** Fica o Chefe do Poder Executivo Municipal devidamente autorizado a outorgar, através de contrato administrativo, Concessão de Uso, as dependências do próprio municipal denominado Pré-Escolar Janelinha do Saber, localizado na Rua Monsenhor Miguel dos Reis Mello, nº 63.

**§ 1º.** A outorga da Concessão de Uso do imóvel descrito no caput será promovida em favor da Associação Nossa Senhora da Natividade, entidade sem fins lucrativos, inscrita no CNPJ sob o nº 30.406.169/0001-07, situada na Rua Vereador Alceu Lannes Tinoco, nº 186, nesta cidade, e será destinada à instalação e funcionamento do Centro Educacional Santa Filomena.

**§2º.** O período de duração do contrato administrativo de concessão será 03 (três) anos.

**§ 3º.** O uso do imóvel concedido para qualquer outra finalidade que não seja a instalação e funcionamento do Centro Educacional mencionado no parágrafo 1º, ensejará a rescisão contratual, sem quaisquer ônus para o poder concedente.



*Prefeitura Municipal de Natividade*  
*Praça Ferreira Rabello n.º 04 – Centro*  
*Telefax.: (22) 3841-1051*



***Estado do Rio de Janeiro***  
***Prefeitura Municipal de Natividade – RJ***  
***Gabinete do Prefeito***

**Art. 2º.** O contrato administrativo de concessão, descrito no artigo 1º, à concessionária prevista no seu parágrafo 1º, durante o prazo estabelecido na parágrafo 2º, é instrumento intransferível, ficando a empresa impedida de ceder, arrendar ou emprestar a terceiros, no todo ou em parte o imóvel, objeto da concessão.

**§1º.** No caso de eventual extinção da Associação, o contrato de concessão será cancelado, retornando o imóvel ao poder concedente, em qualquer condição em que se encontrar, sem ônus para o município de Natividade.

**Art. 3º.** Por se tratar a presente outorga de concessão para finalidades escolares, não fica contrato de direito real de uso condicionado a procedimento licitatório, sendo inexigível face a inviabilidade de competição, conforme o disposto no artigo 25, da Lei nº8.666/93 e suas posteriores alterações c/c arts.105, §1º e 108, §2º da L.O.M.

**Art. 4º.** Esta lei entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

***Prefeitura de Natividade, 22 de outubro de 2003.***

***Luiz Carlos Machado***  
***Prefeito Municipal***



***Prefeitura Municipal de Natividade***  
***Praça Ferreira Rabello n.º 04 – Centro***  
***Telefax.: (22) 3841-1051***